



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установлении
земельного налога

Принято Собранием депутатов

26 октября 2022 года

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и постановлением Правительства Ростовской области от 10.10.2022 № 845 «О мерах поддержки семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации» -

Собрание депутатов Щепкинского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Щепкинского сельского поселения земельный налог, порядок уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Щепкинского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки земельного налога:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами

садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Муниципальные бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Аксайского района, в отношении земельных участков, используемых для нужд образования уплачивают земельный налог в 2022 году в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда, полные кавалеры ордена Славы, Трудовой Славы «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

2) ветераны труда Ростовской области (зарегистрированные на территории Щепкинского сельского поселения);

3) инвалиды I и II групп инвалидности;

4) участники Великой Отечественной войны;

5) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

6) физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними в части земельных участков, приобретенных в соответствии со статьей 8.2. и 8.3. Областного закона от 22.07.2003 №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»- в отношении этих участков.

7) граждане, состоящие в Добровольной Пожарной дружине Щепкинского сельского поселения согласно спискам добровольных пожарных дружинников, которые утверждаются главой Администрации Щепкинского сельского поселения.

8) граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).

5. Основанием для предоставления льготы для граждан, указанных в подпункте 8 пункта 4 настоящего решения является, - справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

6. Положения подпункта 8 пункта 4 настоящего решения применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов.

7. Категории налогоплательщиков, указанные в подпунктах 1,2,3,4,5,6,7 пункта 4 настоящего решения, освобождаются от уплаты земельного налога за один земельный участок (по выбору налогоплательщика), занятый жилищным фондом, приобретенный (предоставленный) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». При этом указанные в настоящем пункте земельные участки не должны использоваться для ведения предпринимательской деятельности.

8. Налоговая льгота предоставляется с учетом положения пункта 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

9. Признать утратившими силу:

1. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»;

2. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 14.11.2014 №73 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

3. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 24.12.2014 №82 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

4. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 27.12.2016 №29 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

5. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 18.01.2019 №111 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

6. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 29.11.2019 №138 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

7. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 23.12.2019 №142 «Об отмене решения Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 29.11.2019 №138 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»»;

8. Решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 23.12.2019 №143 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов

Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

9. Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 25.09.2020 №171 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»»;

10. Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 12.03.2021 №197 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»».

11. Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 23.12.2021 №20 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 15.09.2014 №66 «Об установлении земельного налога»».

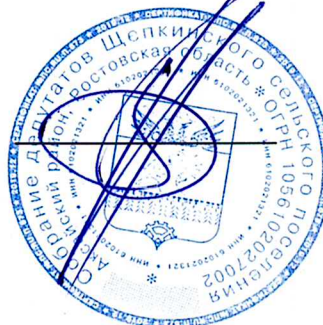
10. Решение подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Аксайские ведомости».

11. Разместить решение на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2023г. и распространяется на правоотношения в 2022 году.

13. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам, налогам, муниципальной собственности Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения (Попкова Т.А.).

Председатель Собрания депутатов -
Глава Щепкинского сельского поселения



Т.В.Алексаньян

п. Щепкин
26.10.2022 г.
№ 05